TERMO DE CREDENCIAMENTO REDE PREFERÊNCIAL DE PONTOS DE VENDA AUTORIZADO PARA COMERCIALIZAÇÃO DE INGRESSOS – PDVs BALI PARK

Pelo presente instrumento particular e na melhor forma de direito que fazem, de um lado, **BALI PARK LTDA**, CNPJ nº 33.373.634/0001-49, **IE:** 10.762.188-6, Sede: Loteamento Bali Marina, Avenida Principal, SN, Quadra 54, lote 04, CEP: 72.859-899, às margens do Lago Corumbá IV, Luziânia GO, doravante denominada, simplesmente, **BALI PARK**, e de outro lado SINPRF-DF SINDICATO DOS POLICIAIS RODOVIÁRIOS FEDERAIS NO DISTRITO FEDERAL com sede no endereço: SEPS 705/905 BLOCO B SALAS 132/133 Ed. Centro Empresarial Asa Sul **CEP:** 70.390-055 **Cidade:** Brasília **Estado:** Distrito Federal, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.780.133/0001-53**, Telefone/celular:** 61 98177-0038 / 61 3361-3149 / 61 3233-5982 **E-mail:** contato@sinprfdf.org.br doravante denominada, simplesmente, **"AGENTE CREDENCIADO"**, Responsável Legal: João Rodrigues Bonfim Neto (DF Data de nasc residente no) Cidade: Brasília Estado: Distrito Federal Telefor E têm por justo e acordado entre si ajustarem o presente **TERMO DE CREDENCIAMENTO**, o fazendo na forma e modo das cláusulas e condições que se seguem, a saber:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

Nos termos desse Termo de Credenciamento, a **BALI PARK LTDA** expressa e formalmente credencia o **AGENTE** a fazer parte de sua **REDE PREFERENCIAL DE PDVs BALI PARK**, autorizando-o a promover a comercialização de ingressos do Bali Park para os seus clientes, exclusivamente para o formato on-line via portal da internet do Bali Park em link direcionado para vendas do seu PDV em específico, nos exatos termos e moldes como previsto nesse instrumento, e sem qualquer tipo de **exclusividade** de atuação em favor dessa última, inclusive territorial. As partes reconhecem que o credenciamento objeto deste termo é ajustado em caráter condicional e precário, e compreende a concessão de determinadas condições remuneratórias especiais em favor do **AGENTE CREDENCIADO** por parte da **BALI PARK LTDA,** vinculadas, por sua vez, ao atendimento de determinadas regras de comercialização.

Condições Gerais do Contrato

A BALI PARK LTDA convida-o a se tornar um ponto de venda autorizado para comercialização online de ingressos BALI PARK via seu Portal (mediante link direcionado para vendas do seu PDV em específico) e lhe informa os Termos e Condições de Uso que regem a sua devida utilização. Este Portal é controlado e operado pelo próprio **BALI PARK LTDA**, empresa brasileira devidamente registrada segundo as leis do Brasil.

A **BALI PARK LTDA** se compromete em manter atualizadas e completas todas as informações, contidas em seu Portal, procurando corrigir eventuais imprecisões ou omissões. Contudo não assumirá a responsabilidade pela sua utilização, aplicação ou processamento por parte de terceiros, em desconformidade com a natureza e função originais disponibilizadas. Não damos garantias expressas ou implícitas sobre a operação e o conteúdo, sendo de sua inteira responsabilidade a utilização deste material. A informação contida neste Portal poderá ser atualizada ou modificada periodicamente, por conseguinte, a mesma não deve ser interpretada como definitiva. Reservamo-nos no direito de realizar eventuais manutenções no Portal, podendo este ficar inoperante por determinado período. As partes expressamente reconhecem e ressaltam que o credenciamento ora ajustado entre as mesmas não enseja qualquer direito de exclusividade de atuação em favor do **AGENTE CREDENCIADO**, possuindo assim o BALI PARK plena liberdade para, em atendimento aos seus interesses comerciais, promover o credenciamento deoutros **PDVs** na mesma área de atuação daquela, sem que assista ao **AGENTE CREDENCIADO** qualquer direitode oposição para com tanto.

Privacidade de nossos Parceiros

A **BALI PARK LTDA** possui uma política expressa sobre privacidade on-line. Todas as informações sobre o usuário estão sujeitas ao tratamento referido em tal política. Saiba mais, consultando a Política de Privacidade disponível em https://balipark.com.br/politica-de-privacidade/ .Tal documento integra parte destes Termos e Condições de Uso e deverá ser lido Atentamente antes da aceitação e utilização de nosso Portal.

Propriedade intelectual

Este site contém textos, fotografias, imagens, logomarcas e sons, protegidos por direitos de propriedade intelectual, pertencentes ao **BALI PARK LTDA** ou outorgados sob licença por seus titulares. Ao acessar o Portal,o usuário declara que respeitará os direitos de propriedade intelectual, os decorrentes da proteção de marcas registradas do **BALI PARK LTDA** e os referentes a terceiros. Fica proibida a reprodução dos conteúdos - textos,

figuras e gráficos - do site, salvo prévia autorização por escrito do **BALI PARK LTDA**. O usuário assume toda e qualquer responsabilidade, de caráter civil e/ou criminal, pela utilização indevida das informações, textos, gráficos, marcas, obras, enfim, todo e qualquer direito intelectual/industrial deste Site.

Informações Cadastrais

Para cadastro do usuário, criação de senha de segurança para se tornar parceiro, faz-se necessário o seu prévio cadastro. Neste sentido, o usuário concorda em: fornecer informações verdadeiras, exatas, atuais e completas sobre si mesmo quando solicitado e conservar e atualizar imediatamente tais informações de registro, mantendo-as verdadeiras, exatas, atuais e completas. Após realizar o cadastro, o usuário receberá o login e senha através do e-mail informado. Se qualquer informação fornecida pelo usuário for falsa, incorreta, desatualizada ou incompleta, ou caso o **BALI PARK LTDA** tenha razões suficientes para suspeitar de sua veracidade, lhe caberá odireito de suspender ou cancelar imediatamente, independente de notificação, a conta de cadastro do usuário e recusar toda e qualquer utilização, presente ou futura do serviço, ou parte dele. É dever do usuário informar o endereço eletrônico a ser utilizado para sua identificação em nosso site e criar uma senha, sendo inteiramente responsável pela sua confidencialidade, bem como de qualquer atividade que ocorra no âmbito de seu cadastro.A senha poderá ser alterada a qualquer momento. Ao tornar-se um usuário cadastrado você poderá utilizar todosos recursos do site de forma responsável. O agente credenciamento se compromete a fornecer as seguintes documentações para que o credenciamento seja considerado válido e ativo: contrato social, documento com foto do sócio administrador ou representante legal, dados bancários, comprovante de endereço e dados para contato (telefone e e-mail).

O usuário concorda em:

Não deixar seu cadastro pessoal aberto no computador após entrar com seu endereço eletrônico e senha no Portal, evitando, assim, o seu uso desautorizado por terceiros.
Faz parte da política do **BALI PARK LTDA** respeitar a privacidade de seus usuários. O site não irá, portanto, divulgar informações privativas dos usuários, sem autorização prévia, exceto nos casos expressamente previstos nos termos da Política de Privacidade ou a menos que o **BALI PARK LTDA** seja obrigado a fazê-lo mediante ordem judicial ou por força de Lei.

O **BALI PARK LTDA** não solicita senha, dados de cartão de crédito ou outros dados bancários de seus clientes por e-mail. Portanto, se você receber um e-mail com este teor, não responda, favor desconsiderar e anexá-lo a outro e-mail dirigido ao suporte do portal pelo e-mail eventos@balipark.com.br.
O **BALI PARK LTDA** está ativo no combate à fraude eletrônica e conta com a conscientização de seus usuários para a prática da navegação segura na Internet.

Venda de Ingressos Tarifário

O portfólio e seu tarifário são compostos por tipos de ingressos de acordo com a faixa etária, segmento, área de comercialização e data prevista de utilização, obedecendo à política comercial do Bali Park, podendo ser alterado sem prévio aviso em razão de promoções ou reajustes. O Bali Park poderá a qualquer tempo, promover campanhas promocionais, eventos, shows, entre outras atrações, a fim de promover suas vendas.

Após concluir uma venda será gerado automaticamente um voucher contendo os detalhes da venda e código de barra do ingresso para acesso ao Bali Park, que será disponibilizado via e-mail para o cliente ou acessando o portal www.balipark.com.br com seu usuário e senha. Este voucher deverá ser apresentado na entrada do Bali Park.

CLÁUSULA SEGUNDA – DAS OBRIGAÇÕES ESPECÍFICAS DAS PARTES

São obrigações específicas do **BALI PARK**:

- Permitir a realização de cadastro do **AGENTE CREDENCIADO**, disponibilização de login e senha de acesso ao portal www.balipark.com.br, **mediante análise e aprovação.**
- Garantir o sigilo das informações fornecidas pelo **AGENTE CREDENCIADO** através do cadastro de usuários.
- Oferecer treinamento de vendas sempre que necessário, com apoio operacional aos vendedores do **AGENTE CREDENCIADO.**
- Oferecer treinamento de utilização e suporte técnico do sistema de vendas do portal www.balipark.com.br.

São obrigações específicas do **AGENTE CREDENCIADO**:

- Divulgar e promover a venda de ingressos Bali Park entre seus clientes.
- Proteger o seu cadastro de usuário, login e senha, não permitindo que terceiros não autorizados tenham acesso ao sistema, ciente que o cadastro é pessoal e intransferível.
- Responsabiliza-se pelo uso indevido de seu login e senha por terceiros.

O **AGENTE CREDENCIADO** poderá se apresentar no mercado como **PONTO DE VENDA AUTORIZADO BALI PARK**

O **AGENTE CREDENCIADO** poderá utilizar imagens e marcas do BALI PARK EMPREENDIMENTOS, relacionados exclusivamente ao BALI PARK, mediante aprovação de arte e material pelo departamento de marketing da BALI PARK, a autorização de uso de imagens e marcas será válida durante o período de parceria comercial entre o **AGENTE** e o **BALI PARK LTDA** devendo todo material e imagens ser inutilizado após encerramento do presente instrumento.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA REMUNERAÇÃO E PAGAMENTO

O **AGENTE CREDENCIADO** deverá fazer suas vendas diretamente no link disponibilizado pelo BALI PARK LTDA, sobre quais receberá uma comissão no importe de **20% (vinte por cento)** do total das vendas para os ingressos da categoria varejo, deduzindo o percentual que é devido de todas as taxas bancárias, taxas de cartão de crédito e outras taxas inerentes a transações financeiras. O agente credenciado somente receberá comissões pela venda de ingressos, não sendo devido comissões sobre valores de vendas de lazeres opcionais, como: tirolesa, esportes aquáticos, bangalô, etc. O agente não receberá comissões sobre vendas feitas direto no site doBaliPark, recebendo comissão somente sobre vendas feitas no link específico disponibilizado pelo BaliPark para o uso do seu PDV.
A **comissão a receber** será calculada mensalmente, com apuração realizada entre o primeiro e último dia de cada mês, a proceder com o repasse ao **AGENTE CREDENCIADO** até o 15º (décimo quinto) dia útil do mês subsequente à competência dos valores correspondentes ao percentual a essa devido, nos termos da **CLÁUSULA TERCEIRA.**

CLÁUSULA QUARTA – VIGÊNCIA

O presente termo de credenciamento terá prazo de vigência indeterminado.

CLÁUSULA QUINTA – DAS HIPÓTESES DE RESCISÃO CONTRATUAL OU DE DESCREDECIAMENTO

O presente instrumento poderá ser rescindido, a qualquer tempo, por qualquer uma das partes, sem ônus de nenhuma espécie ou natureza, mediante notificação com antecedência de 20 (vinte) dias.
Da mesma forma, o presente instrumento poderá ser rescindido acaso se verifique o descumprimento de qualquer cláusula ou condição nele prevista ou em seus anexos, de pleno direito, e independentemente de prévia notificação judicial ou extrajudicial.

CLÁUSULA SEXTA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

A **BALI PARK** não garante ou assegura de qualquer modo ao **AGENTE CREDENCIADO** sucesso ou lucro em sua atividade, que dependerá da própria dedicação pessoal de seus sócios na gestão da empresa ou do agente em caso de pessoa física, a qual não estará imune ao risco inerente a qualquer atividade empresarial.
Este contrato preserva e garante a integral independência e autonomia jurídica das partes, que não têm, entre si, seus sócios, funcionários, administradores ou prepostos, vínculo algum de natureza trabalhista ou associativa, não constituindo ainda o **AGENTE CREDENCIADO** comissária, mandatária, representante aqualquer título ou gestor de negócios da **BALI PARK**.
Cada uma das partes, particularmente e com exclusividade se compromete a cumprir as respectivas obrigações contratuais, trabalhistas, sociais, previdenciárias, securitárias, fiscais e tributárias, na forma da legislação em vigor, seja via ação judicial ou atuação administrativa de seus respectivos empregados, dirigentes e/ouprepostos.
Cada uma das partes se compromete a assumir eventual dívida trabalhista, previdenciária e tributária, seja em ação judicial ou administrativa, de seus respectivos empregados, dirigentes e/ou prepostos, bem como eventuais despesas processuais, tais como honorários advocatícios, custas e perícias.
O não exercício pelas partes dos direitos e faculdades parciais ou integrais, a si asseguradas no presente instrumento será considerada mera liberalidade delas, não implicando novação ou alteração das condições ora pactuadas ou renúncia a qualquer desses direitos ou faculdades.
O presente Contrato obriga as partes e seus sucessores e substitui e revoga, para todos os efeitos legais, quaisquer outros ajustes escritos ou verbais anteriormente celebrados para os mesmos fins ora estabelecidos.
Fica eleito o foro central da Comarca de Brasília, DF, para dirimir eventuais pendências oriundas desse instrumento, renunciando expressamente a qualquer outro, por mais privilegiado que possa ser.

Assim acordadas, as partes firmam o presente instrumento, com as 02 (duas) testemunhas abaixo nomeadas e assinadas, em 02 (duas) vias de igual teor e forma e para um só efeito, obrigando-se por si e seus sucessores a qualquer título.

Brasília-DF, 27 dezembro de 2023.

FREDERICO SILVA DA[redacted]
Digitally signed by FREDERICO [redacted]
Date: 2024.01.16 15:03:11 -03'00'

Documento assinado digitalmente
JOAO RODRIGUES BONFIM NETO
Data: 30/12/2023 14:10:29-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

BALI PARK LTDA
CNPJ nº 33.373.634/0001-49

Nome: João Rodrigues Bonfim Neto
CNPJ: 02.780.133/0001-53
AGENTE CREDENCIADO

Testemunha 1:
Nome:
CPF:
RG:

Testemunha 2:
Nome:
CPF:
RG: